
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



Ιδιωτική χρηματοδότηση έργων
ενεργειακής αποδοτικότητας

Κώστας Παύλου
Green Banking & Αναπτυξιακά Προγράμματα



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



Ιούνιος 2018



Περιβάλλον

- i.** Σταδιακή αύξηση της μέσης θερμοκρασίας του περιβάλλοντος
- ii.** Επιδείνωση της ποιότητας του αέρα στις μεγάλες πόλεις
- iii.** Κτηριακό απόθεμα που δεν ικανοποιεί τις σύγχρονες απαιτήσεις - απαιτείται ανακαίνιση

- i.** Τα δεκαεπτά (17) από τα δεκαοκτώ (18) πιο θερμά έτη, των τελευταίων εκατό τριάντα έξι (136) ετών, έχουν καταγραφεί μετά το 2001
- ii.** Η ποιότητα του αέρα στις πόλεις συχνά είναι πάνω από τα αποδεκτά όρια
- iii.** Οι ανάγκες αναβάθμισης δεν αφορούν μόνο την ενεργειακή αποδοτικότητα

<https://www.eea.europa.eu/publications/air-quality-in-europe-2017>
<https://www.nasa.gov/press-release/nasa-noaa-data-show-2016-warmest-year-on-record-globally>





Τεχνολογία

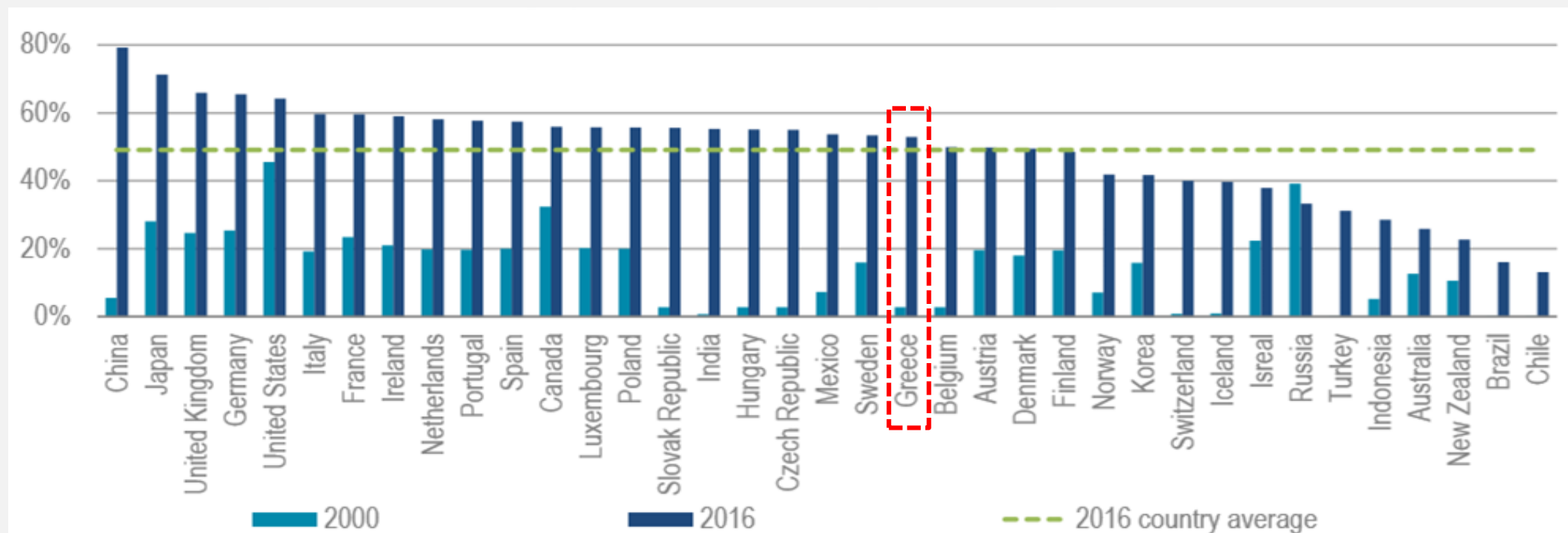
- i. Σημαντική αύξηση της ενεργειακής αποδοτικότητας των συστημάτων
- ii. Νέες τεχνολογίες αλλάζουν την αγορά
- iii. Η αξιοποίηση λύσεων πληροφορικής και internet μπορεί να αλλάξει εντελώς την αγορά

- i. Μία τυπική αντλία θερμότητας το 2008 είχε απόδοση COP/EER, 3.2/2.2.
Το 2018 Μία τυπική αντλία θερμότητας έχει απόδοση COP/EER, 4.2/3.7.
Η διαφορά αυτή είναι υψηλότερη αν ληφθούν υπόψη οι εποχικοί συντελεστές απόδοσης.
- i. Ενδεικτικά η φωτιστική αποδοτικότητα των λαμπτήρων από 12lm/W έχει αυξηθεί σε μεγαλύτερο από 100lm/W
- ii. Τα «έξυπνα» κτήρια αντικαθιστούν τα ενεργειακά αποδοτικά





Νομοθεσία και κατανάλωση ενέργειας

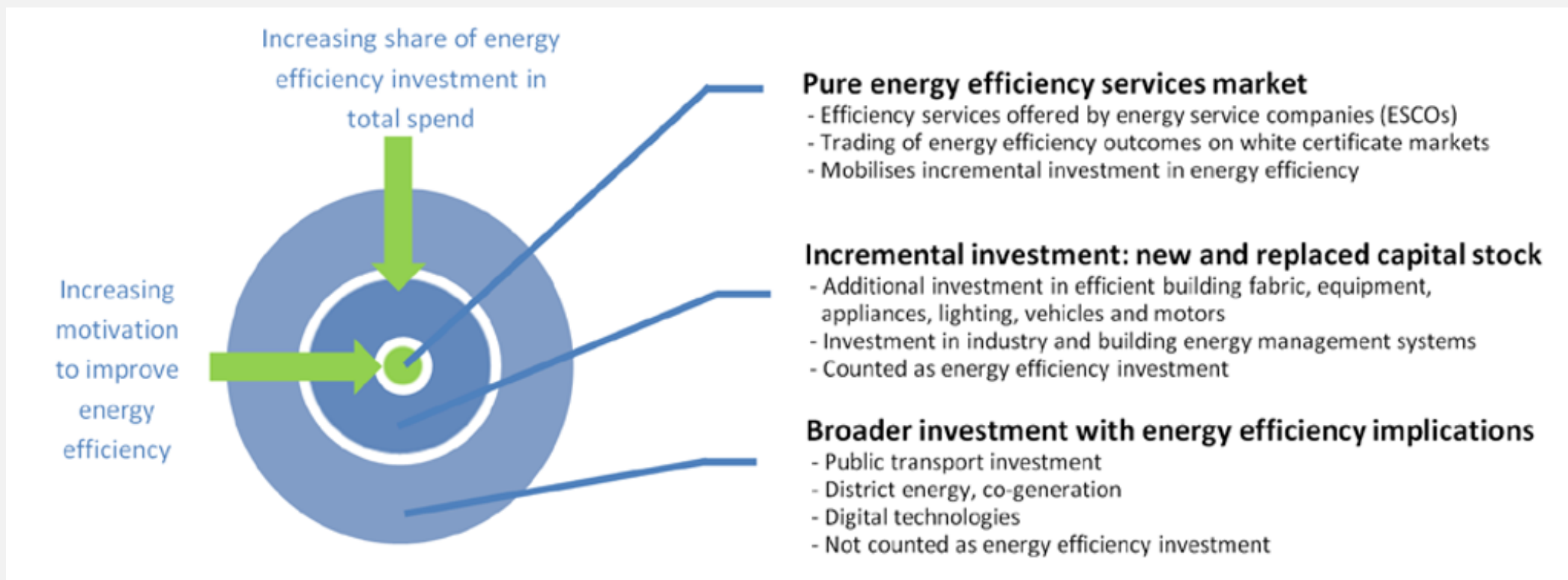


Energy Efficiency 2017, IEA





Έργα ενεργειακής αποδοτικότητας

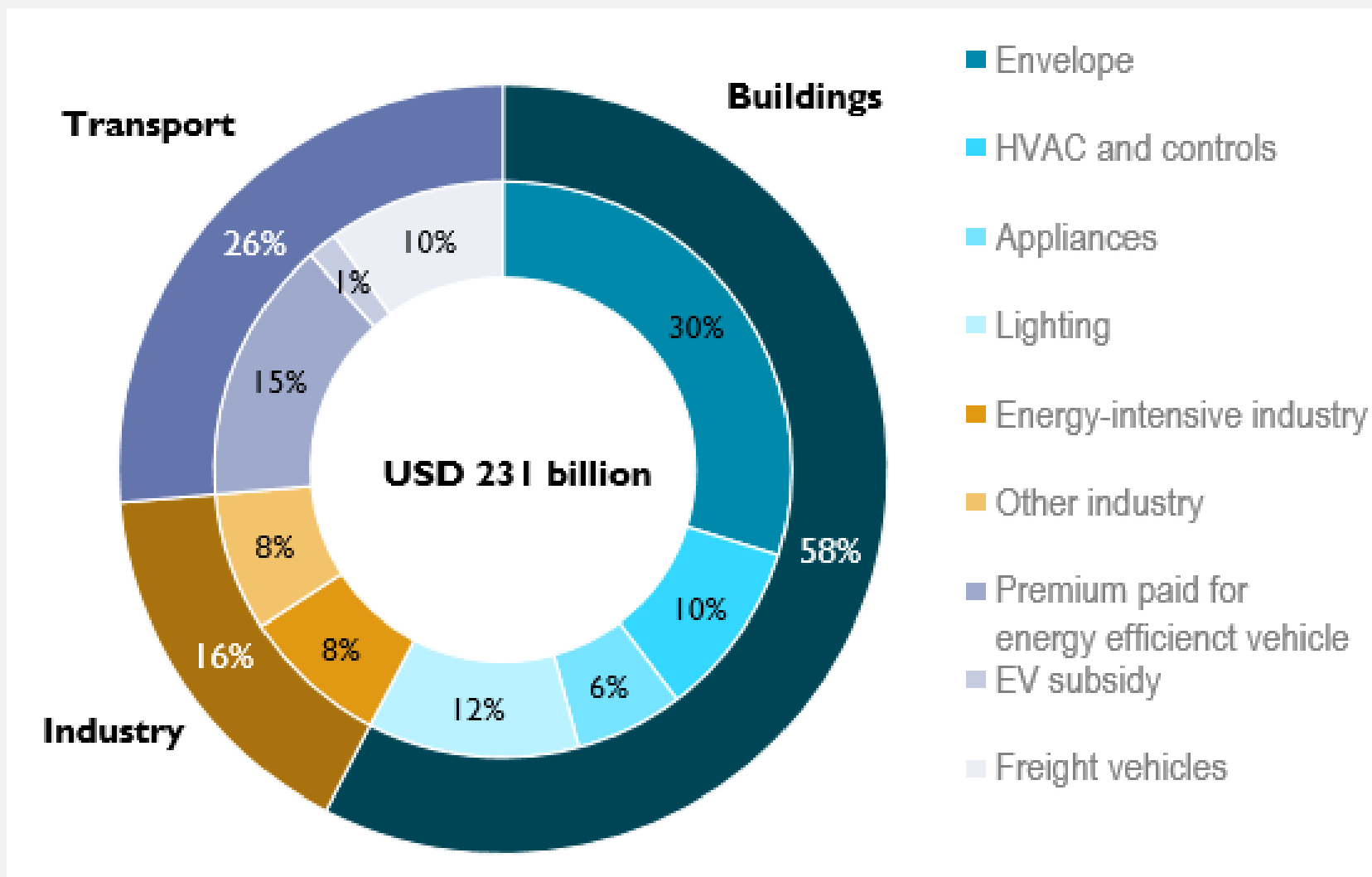


Energy Efficiency 2017, IEA





Έργα ενεργειακής αποδοτικότητας

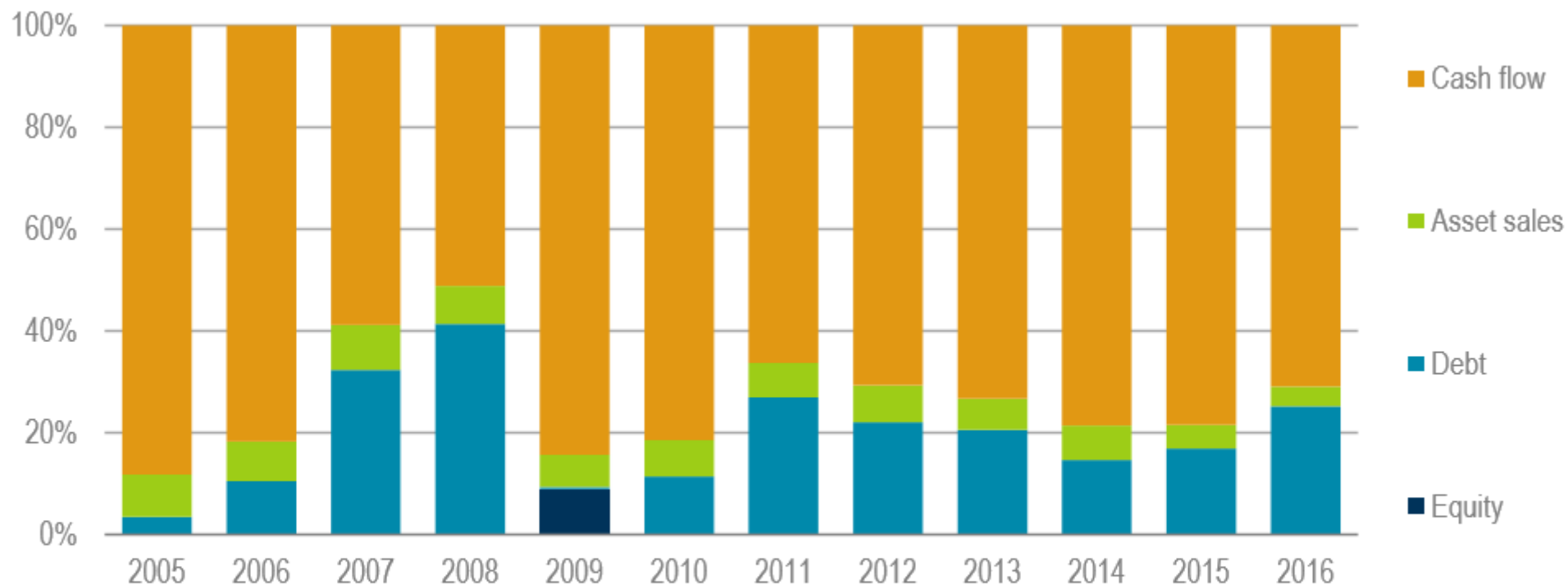


Energy Efficiency 2017, IEA





Έργα ενεργειακής αποδοτικότητας Χρηματοδότηση



Note: Cash flow reflects total cash flow less dividend payments, debt reflects total debt issuance less repayments and equity reflects total equity issuance less share buybacks. Data calculated from the cash flow statements of approximately 7 500 listed companies globally with over 80% of revenue attributed to any of the industry, freight, or non-residential buildings sectors.

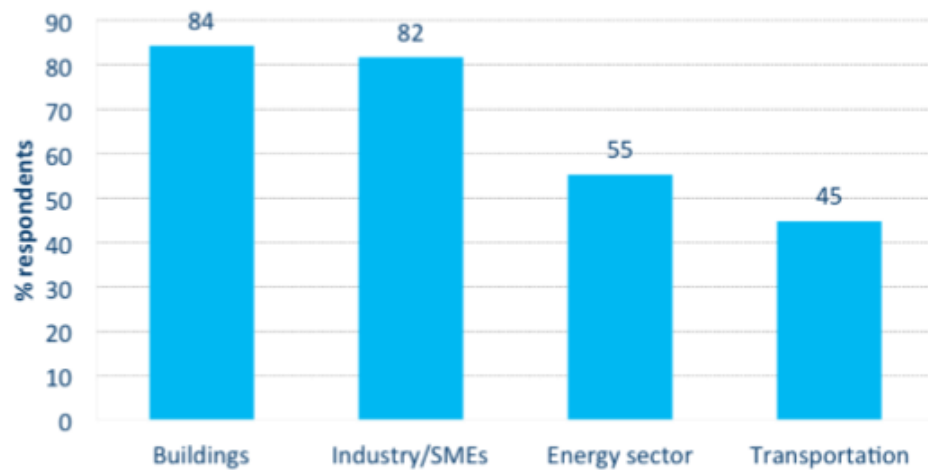
Source: Adapted from Bloomberg LP (2017), *Bloomberg Terminal* (database).

G20 Energy Efficiency Investment Toolkit, G20 Energy Efficiency Finance Task Group (EEFTG)

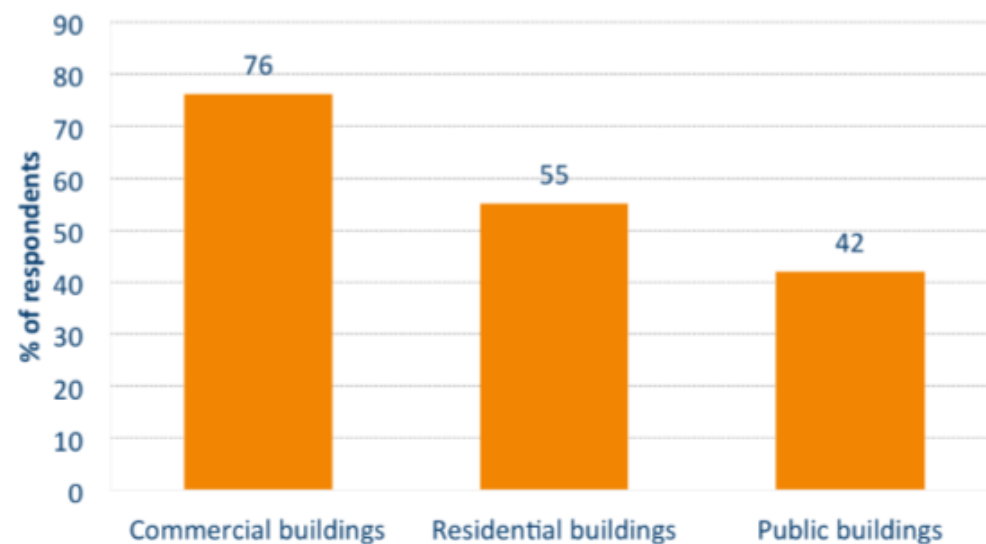




Sectors of Bank EE Focus



Break-down within Real Estate:



G20 Energy Efficiency Investment Toolkit
G20 Energy Efficiency Finance Task Group (EEFTG)





Εξέλιξη Green Banking & Αναπτυξιακών Προγραμμάτων

Πολιτική Περιβαλλοντικής Διαχείρισης από Δ.Σ.

Δημιουργία Μονάδας Αναπτυξιακών Προγραμμάτων

Το πρώτο συγχρηματοδοτούμενο Ευρωπαϊκό πρόγραμμα για περιβαλλοντική διαχείριση



Η Περιβαλλοντική διάσταση περιλαμβάνεται στο Καταστατικό της ΤρΠ

Λειτουργεί το 1^ο Πράσινο Τραπεζικό Κατάστημα στη ΝΑ Ευρώπη στην Αθήνα



Το ΔΣ εγκρίνει τη στρατηγική για την κλιματική αλλαγή



Δημιουργία Green Banking Portal



Ανάπτυξη συνεργασιών με φορείς



Συνεργασία με EBRD

ESMS Environmental & Social Management system

EE in focus

2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018

Τρ. Πειραιώς: Τελικός δικαιούχος Γ ΚΠΣ



Δημιουργία πρώτου πράσινου τραπεζικού προϊόντος για ιδιώτες και επιχειρήσεις

Δημιουργείται το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Τρ. Πειραιώς: Ενδιάμεσος φορέας διαχείρισης



Δημιουργία του τομέα Green Banking



Η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. εξελίσσεται σε R&D περιβαλλοντικών επενδύσεων



Η Τράπεζα Πειραιώς πιστοποιείται κατά EMAS και ISO 14001



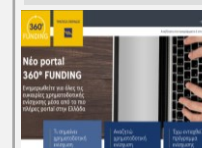
Δημιουργία νέων προϊόντων & Υπηρεσιών (Πράσινη Κίνηση, βιολογική & υπεύθυνη γεωργία, ΣΠΔ, κα)

Νέα επιχ. δάνεια Green Επιχειρείν για Εξοικονόμηση Ενέργειας και Net-Metering

MEMBER OF Dow Jones Sustainability Indices In Collaboration with RobecoSAM



Δημιουργία 360° funding



Έκδοση καλυμμένου ομολόγου με συμμετοχή των Αναπτυξιακών Φορέων



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ





i Η Τράπεζα Πειραιώς, με περισσότερες από 750 κτηριακές υποδομές και περισσότερους από 900 άμεσα εμπλεκόμενους εργαζόμενους στο ΣΠΔ (7% του συνόλου των εργαζομένων στην Ελλάδα), είναι ένας από τους μεγαλύτερους οργανισμούς στην Ευρώπη, που **διαθέτει τις αυστηρές περιβαλλοντικές πιστοποιήσεις EMAS και ISO 14001:2015.**



Η Τράπεζα Πειραιώς αντιλαμβάνεται την ανάγκη

- Από το 2008 η ηλεκτρική κατανάλωση ανά τετραγωνικό έχει μειωθεί κατά 25%
- Από το 2008 οι συνολικές εκπομπές CO2 ανά εργαζόμενο έχουν μειωθεί κατά 51%
- Περισσότεροι από 9.000 εργαζόμενοι έχουν παρακολουθήσει περιβαλλοντικά μαθήματα μέσω e-learning

Επιπλέον, το 2017:

- εξασφάλισαμε εγγυήσεις προέλευσης για το 86% της καταναλωθείσας ηλεκτρικής ενέργειας και
- σε 28 καταστήματα εγκαταστάθηκαν φωτοβολταϊκά συστήματα





Προϊόντα της Τράπεζας Πειραιώς για την Ενεργειακή Απόδοση

Ονομασία	Περιγραφή	Χαρακτηριστικά
Green Στεγαστικό για ιδιώτες	Χρηματοδότηση ιδιωτών για αγορά ή κατασκευή ενεργειακής κατοικίας	Έκπτωση περιθωρίου ανάλογα με την ενεργειακή κλίμακα της κατοικίας
Επισκευαστικό Green με εξασφάλιση για ιδιώτες	Χρηματοδότηση ιδιωτών για i) αγορά & εγκατάσταση Φ/Β Συστημάτων (net-metering) ii) επισκευή κατοικίας ή επαγγελματικής στέγης	Επισκευαστικό δάνειο από €10.000 έως €200.000
Green Καταναλωτικό για ιδιώτες	Χρηματοδότηση ιδιωτών για i) αγορά & εγκατάσταση Φ/Β Συστημάτων (net-metering) ii) υλοποίηση πράσινων τεχνικών παρεμβάσεων iii) αγορά πράσινων οικοσκευών iv) αγορά πράσινων μεταφορικών μέσων	Καταναλωτικό δάνειο έως €20.000
Πειραιώς Green Επιχειρείν - Ενεργειακή Αναβάθμιση ΜΜΕ	Χρηματοδότηση ΜΜΕ για εξοπλισμό και παρεμβάσεις με σκοπό την ενεργειακή αναβάθμιση επαγγελματικών και εμπορικών χώρων	Μ/Π δάνειο έως €200.000
Πειραιώς Green Επιχειρείν - Ενεργειακός Συμψηφισμός ΜΜΕ	Χρηματοδότηση ΜΜΕ για την αγορά και εγκατάσταση Φ/Β Συστημάτων (Net Metering)	Μ/Π δάνειο έως €200.000
«ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ II» - Επιχειρήσεις & Επαγγελματίες	Χρηματοδότηση ΜΜΕ και Επαγγελματιών αγορά υλικών/πρώτων υλών για την υλοποίηση των παρεμβάσεων των πελατών τους που έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα «Εξοικονόμησης κατ' οίκον II» μέσω της Τράπεζας Πειραιώς	Δάνειο από €10.000 24μηνη διάρκεια





Εξοικονόμηση κατ' οίκον II & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

i Χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους των κύριων προμηθευτών που σχετίζονται με τις παρεμβάσεις του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II», ανάλογα με το πλήθος των πελατών τους που έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα και έχουν επιλέξει την Τράπεζα Πειραιώς.

Σκοπός του δανείου είναι η παροχή ρευστότητας στις επιχειρήσεις για την αγορά των απαιτούμενων υλικών/πρώτων υλών.

- Χρηματοδότηση έως **70%** επί του ποσού του συνολικού κόστους παρεμβάσεων των πελατών του που έχουν επιλέξει την Τράπεζα Πειραιώς ως συνεργαζόμενη Τράπεζα
- Για τους πρώτους **12 μήνες: 3μηνιαία πληρωμή τόκων μόνο**
- Προκαταβολή **20% άμεσα**
- Ελάχιστο ποσό δανείου €10.000
- Διάρκεια 24 μήνες



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων ΕΠΑνΕΚ και των ΠΕΠ Ηπείρου, Ιονίων Νήσων, Δυτικής Ελλάδας, Στερεάς Ελλάδας, Αττικής, Πελοποννήσου, Βορείου Αιγαίου, Νοτίου Αιγαίου και Κρήτης. Δικαιούχος του Προγράμματος ΕΤΕΑΝ ΑΕ.





Πρόγραμμα επιχορήγησης και επιδότησης επιτοκίου που διαχειρίζεται το Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης Ε.Τ.Ε.ΑΝ. Α.Ε.

Το πρόγραμμα έχει ως κύριους στόχους:

- τη μείωση των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων του οικιακού τομέα
- τη μείωση των εκπομπών ρύπων
- την επίτευξη καθαρότερου περιβάλλοντος.

Εξοικονόμηση κατ' οίκον II

Συμμετέχουμε ενεργά προσφέροντας **επιπλέον χρηματοδότηση** σε:

Ιδιώτες πελάτες που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα, ακόμη και για ποσά μεγαλύτερα του ανώτατου προϋπολογισμού

Μικρές επιχειρήσεις και επαγγελματίες που υλοποιούν έργα που σχετίζονται με παρεμβάσεις του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II»





Χρηματοδότηση έργων ενεργειακής αποδοτικότητας

- i. Η ενεργειακή αναβάθμιση των κτηρίων μπορεί υπό προϋποθέσεις να αποτελέσει προτεραιότητα για τον κύριο του έργου
- ii. Η βελτίωση της αποδοτικότητας στην παραγωγή αποτελεί διαχρονικό ενδιαφέρον για την βιομηχανία / βιοτεχνία

- Σε περίοδο οικονομικών προκλήσεων, η παροχή οικονομικών εργαλείων είναι καθοριστικός παράγοντας για την λήψη απόφασης και υλοποίησης του έργου
- Η εξωστρέφεια που αναπτύσσει η Ελληνική βιομηχανία/βιοτεχνία δημιουργεί την ανάγκη για διατήρηση ή αύξηση της αποδοτικότητας και κατά συνέπεια της ανταγωνιστικότητας της

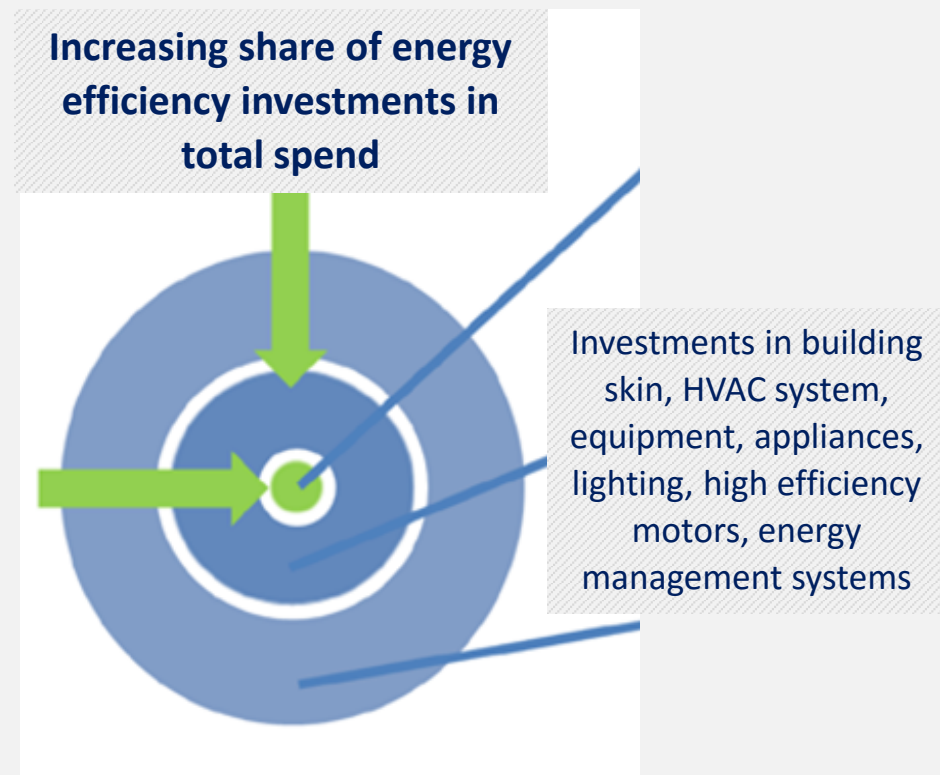




Χρηματοδότηση έργων ενεργειακής αποδοτικότητας

Πιθανόν τα έργα ενεργειακής αναβάθμισης θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν καλύτερα:

- παρέχοντας δάνεια με συγκριτικά μεγαλύτερη διάρκεια αποπληρωμής,
- παρέχοντας δάνεια με συγκριτικά μικρότερο επιτόκιο,
- απλοποιώντας τη διαδικασία για την λήψη του δανείου, τουλάχιστον μέχρι ενός ανώτατου προϋπολογισμού (“white list”),
- υποστηρίζοντας την χρηματοδότηση εργασιών και εξοπλισμού που μπορούν να θεωρηθούν συμπληρωματικές των παρεμβάσεων ενεργειακής αποδοτικότητας





Private Finance 4 Energy Efficiency (PF4EE)



Συνδυαστικό πρόγραμμα παροχής εγγύησης και ρευστότητας από την **Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΙΒ)** και το πρόγραμμα LIFE της ΕΕ, στην Τράπεζα Πειραιώς.

Σκοπός είναι η χορήγηση δανείων με ευνοϊκούς όρους σε επιχειρήσεις και οργανισμούς για την υλοποίηση επενδύσεων ενεργειακής αναβάθμισης.

- Πιλοτικό πρόγραμμα
 - 10 συμβάσεις σε όλη την Ευρώπη
 - Μία σύμβαση στην Ελλάδα
-
- ✓ Παροχή ρευστότητας
 - ✓ Τεχνική Βοήθεια





Private Finance 4 Energy Efficiency (PF4EE)

Δικαιούχοι

- Επιχειρήσεις κάθε νομικής μορφής και μεγέθους, καθώς και οργανισμοί για την υλοποίηση επένδυσης που θα οδηγήσει σε εξοικονόμηση ενέργειας (ΕΕ)

Χαρακτηριστικά

- Ρευστότητα ΕΙΒ (ευνοϊκό επιτόκιο & απαλλαγή εισφοράς Ν. 128/75)
- Ύψος δανείου: €40.000 – €5.000.000 (αν αφορά κτήριο ή ΜμΕ)
- Ύψος δανείου: €40.000 – €1.125.000 (σε άλλη περίπτωση)
- Π/Υ επένδυσης: έως €10 εκατ.

Διαθέσιμο ποσό
100 εκατ. €

Διάρκεια

- Έως και **20 χρόνια**





Private Finance 4 Energy Efficiency (PF4EE)

Ανακαίνιση κτιρίων - κτιριακό κέλυφος

Θερμομόνωση πάτωμα

Θερμομόνωση παραθύρων

Θερμομόνωση στέγης

Θερμομόνωση τοίχων

Ανακαίνιση κτιρίων - τεχνικός εξοπλισμός

Αντικατάσταση λέβητα

Αντλία θερμότητας που αντικαθιστά το λέβητα

Εξαερισμός

Θερμοστατικές βαλβίδες

Κλιματισμός

Σύστημα αυτοματισμού κτιρίου

Τηλεθέρμανση

Φωτισμός

Εξοπλισμός σε εγκαταστάσεις παραγωγής

Ανάκτηση θερμότητας

Αντικατάσταση ηλεκτρικού κινητήρα

Εξοικονομητής θερμότητας σε υπάρχοντες λέβητες

Συμπιεσμένος αέρας

Σύστημα μετάδοσης μεταβλητών ταχυτήτων

Συμπαγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας

Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σε υπάρχοντα κτίρια

Συμπαγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας

Παραγωγή θερμότητας από ηλιακή ακτινοβολία

Φωτοβολταϊκό

■ Προϋπολογισμός έργου
≤ €500.000

■ Λίστα εργασιών





Private Finance 4 Energy Efficiency (PF4EE)

Παράδειγμα στον κτηριακό τομέα

- Αντικατάσταση Η/Μ εξοπλισμού (κλιματισμός, ζεστά νερά, εσωτερικός και εξωτερικός φωτισμός, συστήματα ελέγχου)
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών (net metering)
- Αντικατάσταση κουφωμάτων

Επιπλέον των παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, μπορούν να χρηματοδοτηθούν και άλλες συναφείς εργασίες, όπως για παράδειγμα οι επικαλύψεις ή επιστρώσεις δαπέδων και τοιχοποιιών.

Απλή διαδικασία

- Προϋπολογισμός έργου \leq €500.000 και
- Παρεμβάσεις από λίστα εργασιών

Για προϋπολογισμό έργου $>$ €500.000 ή παρεμβάσεις εκτός της λίστας εργασιών:

- Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης ή
- Ενεργειακή μελέτη ή
- Ενεργειακός έλεγχος





☑ **ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ:** Απλοποιημένη ενημέρωση για όλη την πρόσφατη επικαιρότητα γύρω από τις ευκαιρίες χρηματοδοτικής ενίσχυσης νέων ή υφιστάμενων επιχειρήσεων, στα πλαίσια του ΕΣΠΑ, ΠΑΑ, Αναπτυξιακού Νόμου.

☑ **ΠΡΟΣΩΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ:** Αποστολή δωρεάν ενημέρωσης (newsletter, sms alerts) βάσει των αναγκών του εκάστοτε επενδυτή, για να μην χάνει καμία ευκαιρία χρηματοδοτικής ενίσχυσης.

☑ **ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ:** Καθοδήγηση κατά την αναζήτηση κατάλληλης επενδυτικής λύσης και υποστήριξη με συμπληρωματικά τραπεζικά προϊόντα και υπηρεσίες.

360Funding portal

